

Tijdig passend wonen door ouderen

Stap 1. De gemeente bereikt de inwoners

- Alle inwoners van 55 - 75 jaar ontvangen een brief met uitleg over het belang van tijdig passend wonen. Doel: bewustwording.
- Daarbij een informatiefolder en uitnodiging voor een informatiebus in de wijk.
- Brief is laagdrempelig en informeel, wekt interesse om meer over het onderwerp te weten te komen en bevat herkenbare informatie.



Stap 2. De informatiebus in de wijk

- Stopt in de verschillende wijken in de gemeente.
- Bewoners komen langs voor een persoonlijk gesprek met ambtenaren en woningcorporaties.
- De ouderen krijgen informatie over het belang en de voordelen van passend wonen.
- En kunnen een afspraak maken met een wooncoach.



Het drie-stappenplan van de aanbevelingen:

1. Brief via de gemeente
2. Informatiebus stopt in de wijk
3. Wooncoaches

Probleembeschrijving & huidige situatie:

- De gemeente is verplicht een woonvisie op te stellen over hoe zij haar inwoners het beste kan huisvesten.
- Als er thuis gevaarlijke situaties ontstaan kan dit leiden tot crisissituaties.
- Door wachtlijsten kunnen ouderen niet terecht bij woonzorgvoorziening met een onveilige thuissituatie als gevolg.
- Als ouderen eerder verhuizen naar een passende woning of hun eigen woning passend maken, kunnen crisissituaties grotendeels worden voorkomen. Met voordelen voor de oudere zelf, maar ook een maatschappelijk voordeel: de druk op de zorg wordt verlaagd en de zorg blijft betaalbaarder en toegankelijker. Doorstroom van ouderen naar een passende woning betekent een betere doorstroom op de huizenmarkt.



Stap 3. Gesprek met een wooncoach

- De wooncoaches zijn vrijwilligers en opgeleid om woonscans uit te voeren. Met een woonscan laat de coach het belang van passend wonen zien en motiveert de oudere om hiernaar te handelen.
- De wooncoach kijkt samen met de ouderen bij hen thuis naar mogelijkheden om de huidige woning aan te passen of geeft advies over alternatieve woningen.
- De oudere kan met dit advies zelf de keuze maken om hiernaar te handelen.
- In een tweede gesprek met de wooncoach kan deze een plan van aanpak opstellen.

